

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Samerberger Gemeinderates vom 11. November 2025 im Feuerwehrhaus Törwang (Schulungsraum 1. Stock)

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen; erschienen sind nachstehende Mitglieder, also mehr als die Hälfte.

<u>Vorsitzender:</u> 1. Bgm. Georg Huber	<u>Gemeinderäte:</u> Auer Michael Daxlberger Franz Eckert Christine Hager Simon Köppl Andreas Schmid Thomas Schulze-Strein Irene Dr. Staber Christian Stuffer Johannes Ull Wolfgang
----------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

ab 20:00 Uhr

Die Beschlussfähigkeit war damit hergestellt.

Entschuldigt fehlten ..4.. Mitglieder, nämlich:	Unentschuldigt fehltenMitglieder, nämlich:
Bauer Christian.....
Heibler Christoph.....
Hörl Thomas Dr.....
Sattlberger Michael.....

Vorsitzender:
1. Bürgermeister Georg Huber

Schritfführer:
Andreas Müllinger

I. öffentliche Sitzung

TOP 1:	<u>Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 14.10.2025</u>
---------------	--------------------------------------------------------------------

Der Vorsitzende, Erster Bürgermeister Georg Huber, informiert die Mitglieder über die Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 14.10.2025. Gemeinderatsmitglied Wolfgang Ull weist auf eine Korrektur in der Online-Version des Protokolls hin.

Beschluss:

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig die Sitzungsniederschrift.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	10
Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 2:	<u>Ergebnis der Untersuchung zu Photovoltaik-Anlagen auf Gemeindeliegenschaften:</u> INEV (Institut für nachhaltige Energieversorgung)
---------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Der Vorsitzende, Erster Bürgermeister Georg Huber, informiert die Mitglieder, dass das Institut für nachhaltige Energieversorgung GmbH aus Rosenheim, folgende gemeindliche Liegenschaften (Kindergarten Zur Aussicht, Kindergarten Schwimmbadstraße, Feuerwehr Törwang und Kinderkrippe) bezüglich einer Photovoltaik-Anlage mit und ohne Batteriespeicher analysiert haben.

Herr Czepan von der INEV GmbH präsentiert den Gremiumsmitgliedern im Detail die Ergebnisse mit unterschiedlichen Dachbelegungen, mit und ohne Batteriespeicher, Gewichtsanalyse, Jahresertrag, Eigenverbrauchsanteil, Autarkiegrad, Investitionskosten inkl. Montage, CO²-Emissionseinsparungen und Amortisationsdauer.

Die ausgearbeiteten Ergebnisse der INEV GmbH wurde allen Gemeinderatsmitgliedern im Ratsinformationssystem zur Verfügung gestellt.

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt den Vorschlägen Kindergarten Zur Aussicht – Variante Ost-West
Dachbelegung ohne BS Feuerwehr Törwang – Variante Dachbelegung mit BS
Kindergarten/Mittagsbetreuung Schwimmbadstraße – Variante Ost-West ohne BS
Kinderkrippe – Variante, zu.
Die Präsentation ist Bestandteil des Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	10
Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 3:	<u>Antrag Dr. Irene Schulze-Strein:</u> Errichtung von E-Ladestationen für Autos und Fahrräder mit Photovoltaik-nutzung
---------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Der Vorsitzende, Erster Bürgermeister Georg Huber, informiert den Gemeinderat über den Antrag von Frau Dr. Irene Schulze-Strein und das ausgearbeitete Ergebnis der INEV GmbH aus Rosenheim hinsichtlich möglicher Ladestationen für Autos.

Herr Czepan von der INEV GmbH präsentiert den Gremiumsmitgliedern das Ergebnis hinsichtlich geeigneter Standorte, Fördermöglichkeiten und Fördervoraussetzungen, sowie eine Kostenübersicht der geprüften Standorte mit der vorgeschlagenen Anzahl an Leistung je Ladepunkt (Schnellladepunkte und Normalladepunkte).

Das ausgearbeitete Ergebnis der INEV GmbH wurde allen Gemeinderatsmitgliedern im Ratsinformationssystem zur Verfügung gestellt.

Beschluss:

Der Gemeinderat lehnt den Antrag auf Errichtung von E-Ladepunkten aufgrund der hohen Investitionskosten einstimmig ab.

Die Präsentation ist Bestandteil des Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	10
Ja-Stimmen:	0
Nein-Stimmen:	10
Persönlich beteiligt:	0

Zugestimmt wird der Errichtung von drei Fahrradladestationen mit einer Ladeleistung von 0,15 bis 0,5 KW und einen geplanten Kostenumfang von ca. 6.000,00 €.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	10
Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 4:	<u>Abwasseranlage der Gemeinde:</u> Kanaluntersuchungen und Sanierung; Ergebnis der Ausschreibung und Vergabe der Maßnahme
---------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Der Vorsitzende, Erster Bürgermeister Georg Huber, informiert den Gemeinderat, dass das Ingenieurbüro Richter aus Freilassing einen Sanierungsvorschlag aufgrund der durchgeführten TV-Befahrung erarbeitet hat.

Die gesamte Sanierung der gemeindlichen Entwässerungsanlage soll aufgrund der finanziellen Situation in mehrere Abschnitte aufgeteilt werden.

Das Ingenieurbüro hat für den ersten Abschnitt Törwang/Geisenkam eine Ausschreibung durchgeführt. Das Ergebnis der Ausschreibung wurde den Mitgliedern im Ratsinformationssystem zur Verfügung gestellt.

Beschluss:

Der Gemeinderat beauftragt den wirtschaftlich günstigsten Anbieter, Fa. Swietelsky-Faber GmbH aus Freilassing, zum Angebotspreis von 156.395,96 €.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend: 11
Ja-Stimmen: 11
Nein-Stimmen: 0
Persönlich beteiligt: 0

TOP 5:	<u>Antrag WSV Samerberg zur Anschaffung eines Mähroboters</u>
---------------	----------------------------------------------------------------------

Herr Marius Jache vom WSV Samerberg erläutert den Mitgliedern die Notwendigkeit zur Anschaffung eines Mähroboters. Dabei wurde insbesondere auf die aktuelle Situation (Rasenfläche ungleichmäßig bewachsen, Pflegeintervall und Schnittgut sowie die Erfahrungen der Testphase im Jahr 2018) hingewiesen.

Weiterhin wurden die Vor- und Nachteile eines Mähroboters, das geplante geeignete Modell (Kress KR233E+234E), Investitionskosten, Wirtschaftlichkeitsbetrachtung und Einsparungsmöglichkeiten der Gemeinde.

Außerdem wurde nochmals das Thema Neuanschaffung Flutlichtanlage, Fördermittel, Kostenanteil Gemeinde und nochmalige Nachverhandlung mit dem Anbieter und die dadurch erzielte Kosteneinsparung von knapp 10.000,00 € berichtet. Aufgrund der Kosteneinsparung reduziert sich auch der bereits vom Gemeinderat beschlossene zugesagte Gemeindeanteil deutlich.

Beschluss:

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig die Anschaffung der Mähroboter.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend: 11
Ja-Stimmen: 11
Nein-Stimmen: 0
Persönlich beteiligt: 0

TOP 6:	<u>Seniorenberatung Nußdorf, Neubeuern, Samerberg</u> Beratung und Beschlussfassung zur Fortsetzung des Angebots
---------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Der Vorsitzende, Erster Bürgermeister Georg Huber, informiert die Mitglieder, über den Bericht von Frau Rosemarie Gebert zur Seniorenberatung in den drei Gemeinden von März 2024 bis Oktober 2025.

Die Beratungen in allen Gemeinden führt die Dipl. Sozialpädagogin Frau Rosemarie Gebert durch. Das Projekt wurde auf 2 Jahre befristet und die Kosten teilten sich die Gemeinden Neubeuern, Nußdorf am Inn und Samerberg.

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt einstimmig einer Verlängerung der Zusammenarbeit um weitere 2 Jahre zu.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	11
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 7:	<u>Zuschussantrag Bildungswerk Rosenheim e.V.</u>
---------------	----------------------------------------------------------

Der Vorsitzende, Erster Bürgermeister Georg Huber, informiert die Mitglieder, über den Antrag des Bildungswerkes Rosenheim vom 16.10.2025 in Höhe von 320,00 €. Der Antrag mit Begründung wurde den Mitgliedern im Ratsinformationssystem zur Verfügung gestellt.

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt den Zuschussantrag einstimmig zu.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	11
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 8:	<u>Kommunalwahl 2026:</u> Bestellung der Wahlleitung / Stellvertretung
---------------	----------------------------------------------------------------------------------

Der Vorsitzende, Erster Bürgermeister Georg Huber, informiert die Mitglieder, dass nach den gesetzlichen Vorschriften ein Wahlleiter und ein stellv. Wahlleiter für die Kommunalwahl 2026 bestellt werden muss.

Beschluss:

Der Gemeinderat bestellen Herrn Andreas Müllinger als Wahlleiter und Herrn Bernhard Schönberger als dessen Stellvertreter.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	11
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 9:	<u>Bekanntgaben, Sonstiges</u>
--------	--------------------------------

Bekanntgabe folgender Veranstaltungen:

Jahrtag der Vereine: Sonntag, den 16.11.2025 um 10.00 Uhr in Roßholzen

Konzert der Musikkapelle Samerberg: Freitag und Samstag, den 21./22.11.2025

Bürgerversammlung: 27.11.2025 um 20.00 Uhr in der Samerberger Halle

Grüngut-Container: angeregt wurde die Aufstellung eines zweiten Grüngutcontainers

Geschlossen und gefertigt:

Georg Huber
1. Bürgermeister

Andreas Müllinger
Schriftführer