

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Samerberger Gemeinderates vom 31.01.2023 im Feuerwehrhaus Törwang (Schulungsraum 1. Stock)

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen; erschienen sind nachstehende Mitglieder, also mehr als die Hälfte.

<u>Vorsitzender:</u> 1. Bgm. Georg Huber	<u>Gemeinderäte:</u> Auer Michael Bauer Christian ab 19.17 Uhr Daxlberger Franz Eckert Christine Hager Simon Heibler Christoph Hörl Thomas Dr. Köppl Andreas Sattlberger Michael Schmid Thomas Schulze-Strein Irene Dr. Staber Christian Stuffer Johannes Ull Wolfgang
----------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Die Beschlussfähigkeit war damit hergestellt.

Entschuldigt fehlten Mitglieder, nämlich: Unentschuldigt fehlten Mitglieder, nämlich:
.....
.....
.....
.....

Vorsitzender:
1. Bürgermeister Georg Huber

Schrifführer:
Andreas Müllinger

I. öffentliche Sitzung

TOP 1:	<u>Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 13.12.2022</u>
---------------	--------------------------------------------------------------------

Der Vorsitzende, Erster Bürgermeister Georg Huber, informiert die Mitglieder über die Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 13.12.2022.

Beschluss:

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig die Sitzungsniederschrift.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	14
Ja-Stimmen:	14
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 2:	<u>Bauleitplanung der Gemeinde:</u> 4. Änderung Bebauungsplan Grainbach-Ost (Kapellenweg); Billigungsbeschluss
---------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Der Vorsitzende, Erster Bürgermeister Georg Huber, stellt dem Gemeinderat den vom Planungsbüro Huber aus Rosenheim erarbeiteten Planentwurf zur 4. Änderung des Bebauungsplanes Grainbach-Ost in der Fassung vom 26.01.2023 dar. Die Entwürfe wurden den Mitgliedern zur Verfügung gestellt.

Beschluss:

Der Gemeinderat billigt den Planentwurf der 4. Änderung des Bebauungsplanes Grainbach-Ost des Planungsbüros Huber in der Fassung vom 26.01.2023. Die Verwaltung wird beauftragt die weiteren Verfahrensschritte einzuleiten.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	15
Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	1
Persönlich beteiligt:	1

Gemeinderat [REDACTED] war wegen persönlicher Beteiligung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 3:	<u>Haushaltswesen der Gemeinde:</u> Bericht der örtlichen Rechnungsprüfung für 2021
---------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------

Der Vorsitzende, Erster Bürgermeister Georg Huber, teilt dem Gemeinderat mit, dass der Rechnungsprüfungsausschuss am 11.10.2021 die örtliche Rechnungsprüfung für das Haushaltsjahr 2021 gemäß der Kommunalwirtschaftlichen Prüfungsordnung (KommPrv) durchgeführt hat.

Der Vorsitzende des Rechnungsprüfungsausschusses, Gemeinderat Wolfgang Ull, erläuterte den Mitgliedern die Feststellung des Ergebnisses, sowie die Niederschrift über die örtliche Prüfung der Jahresrechnung.

Der Verwaltungshaushalt schließt mit einem Rechnungsergebnis von 6.505.428,76 € (6.084.450,00 € Haushaltsansatz) und der Vermögenshaushalt mit einem Ergebnis von 2.732.604,24 € (Ansatz 2.133.650,00 €).

Die vom Gesetzgeber nach der kommunalen Haushaltsverordnung (KommHV) vorgeschriebene Mindestzuführung vom Verwaltungs- zum Vermögenshaushalt in Höhe von 170.107,28 € wurde durch die tatsächliche Zuführung in Höhe von 1.121.886,67 € eingehalten.

Die vorgeschriebene Mindestrücklage ist vorhanden und die tatsächliche Rücklage ist höher ausgefallen als geplant.

Die entstandenen über- und außerplanmäßigen Ausgaben des Verwaltungs- und Vermögenshaushalts im Jahre 2021 sowie deren Ausgleich wurde den Mitgliedern erläutert. Die Aufstellung der einzelnen Haushaltsstellen wurde vorab jedem Mitglied ausgehändigt.

1.

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt die Niederschrift über die örtliche Prüfung der Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2021 zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	15
Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

2.

Beschluss:

Der Gemeinderat stellt die Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2021 gemäß § 102 Abs. 3 Gemeindeordnung (GO) fest.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	15
Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

3.

Beschluss:

Die über- und außerplanmäßigen Ausgaben des Verwaltungs- und Vermögenshaushalts für das Haushaltsjahr 2021 werden genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	15
Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

4.

Beschluss:

Der Gemeinderat entlastet den ersten Bürgermeister und die Verwaltung gemäß § 102 Abs. 3 Gemeindeordnung (GO).

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	14
Ja-Stimmen:	14
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	1

Erster Bürgermeister Georg Huber war wegen persönlicher Beteiligung von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.

TOP 4:	<u>Bekanntgaben, Sonstiges</u>
---------------	---------------------------------------

Exkursion nach Wildpoldsried; es besteht eine Mitfahrgelegenheit mit der Gemeinde Prutting am Samstag, 25. Februar, Anmeldungen erfolgen über das Rathaus Samerberg

Ein Seminar zum **Thema Baurecht, Schwerpunkt Flächennutzungsplan** ist bereits in Planung mit dem Referenten Herrn Wendrock (1. Bürgermeister Rott /Inn; Dozent an der Verwaltungsschule)

Der Antrag zur **Mitgliedschaft in der Arbeitsgemeinschaft fahrradfreundliche Kommune** wurde bereits gestellt. Aus zeitlichen Gründen ist eine Bearbeitung durch den Verein erst 2024 möglich

Einige Themen (Quartiersmanagement, Umstellung LED-Beleuchtung, PV-Anlagen etc.) werden erst weiterbearbeitet, wenn das Förderprogramm feststeht.

Prof. Harald Krause wird eine **Exkursion begleiten zum Thema energetische Sanierung im Bestand und vorbildlicher Neubau**. Ein Termin wird rechtzeitig bekannt gegeben.

Geplant ist eine **Exkursion nach Weyarn;** Themen: „Aktive Bodenpolitik mit Erbbau-recht und Dezentrales Gewerbe-konzept“ Termine werden derzeit vereinbart

Zum Thema „**Kommunale Wohnraumförderung**“ wird Fachmann Herr Kannengießer im Gemeinderat voraussichtlich in der Februar Sitzung referieren

Ein **Studentenprojekt der TU München** wird sich voraussichtlich mit den Themen „Besucherlenkung und Wohnmobilstellplätze“ beschäftigen. Nähere Informationen folgen.

Es liegt ein neuer Flyer vor zur **Anmeldung von Daxenfeuer**. Künftig können diese online an die Integrierte Leitstelle gemeldet werden.

Die **Anliegersammlung Ebenweg Ausbau** wird verschoben. Grund ist die noch offene rechtliche Klärung durch Juristen insbesondere zur Frage der Verjährung. Die Anlieger sollen schriftlich über den Zwischenstand informiert werden.

Mitgeteilt wird, dass das Landratsamt bei den **Wertstoffhöfen eine Mindestöffnungszeit** einführen möchte und in unserer Gemeinde künftig verlängerte Öffnungszeiten angeboten werden sollen. Geplant ist Mittwoch von 15 bis 19 Uhr und am Samstag von 8 Uhr bis 13 Uhr.

Nachgefragt wurde, ob bereits **Ergebnisse der Erkundungsbohrungen** (Brenner Nordzu-
lauf) vorliegen. Der Bürgermeister wird sich erkundigen.

Es wird gebeten, das **Geländer bei der Straße Eßbaum-Siegharting** zu überprüfen.

Das Verwaltungsgericht München hat angekündigt, dass demnächst (voraussichtlich im
März 2023) die **Streitsache BV Höss (Betonstadel)** wieder aufgenommen werde.

Geschlossen und gefertigt:

Georg Huber
1. Bürgermeister

Andreas Müllinger
Schriftführer