

Tourismus Samerberg – Jahresrückblick 2022

Kurzzusammenfassung/Executive Summary der Gäste-Information

Liebe Vermieter, Gastronomen, Leistungsträger und Tourismusinteressierte,

mit diesem Dokument möchten wir einen kurzen Rückblick auf das vergangene Jahr zum Thema Tourismus auf dem Samerberg geben. Weitere Details finden sich in der ebenfalls öffentlich verfügbaren Präsentation (PDF) und für spezielle Fragen oder Themen stehen wir gerne persönlich zur Verfügung. Zum Schluss möchten wir einen kleinen Ausblick auf die Hauptthemen für das Jahr 2023 geben.

Monika Schimanski
Leitung Gäste-Information
Dorfplatz 3 | 83122 Samerberg
Tel.: +49 (0)8032-98 94 20
Mobil.: +49 (0)152-07 69 32 01
E-Mail: monika.schimanski@samerberg.de

I. Tourismus Samerberg – Eckdaten des Jahres

Im Jahr 2022 hatten wir **57 aktive Vermieter**, die Ihre Urlaubsgäste seit März im Online-Meldesystem der Gemeinde Samerberg verwalten und gemäß BGM während des Aufenthaltes melden. Davon sind 49 als reine Privatvermieter und acht als gewerbliche Vermieter gelistet. Insgesamt hatten wir **42.450 Übernachtungen** und **11.708 Ankünfte/Gästemeldungen** erfasst. Die Vermietungsobjekte lassen sich in folgende Kategorien unterteilen:

- Bauernhof (meist mit aktiver Landwirtschaft): 18
- Berg/Almhütte: 5
- Ferienhaus/Ferienwohnung: 26
- Gasthof/Hotel/Pension: 7
- Camping-Wohnmobil-Stellplätze: 3

Neue Urlaubsunterkünfte – vor allem private Stellplätze für Wohnmobile - wurden geschaffen, die das Angebot für Feriengäste auf dem Samerberg erweitern und verbessern. Insgesamt hatten wir im Jahr 2022 **452 Betten** zur Verfügung. Einige Vermietungen wurden aufgegeben (z.B. Pension Waldheim) oder befinden sich im Umbau.

Neue Vermieter mit Ihren Angeboten:

Ferienhaus Luise in Grainbach:

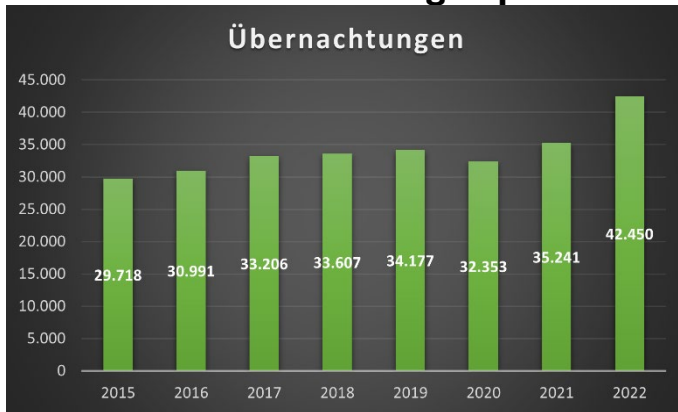


Wohnmobilstellplätze „Beim Auer“, Weyerer in Untereck, Weyererhof:

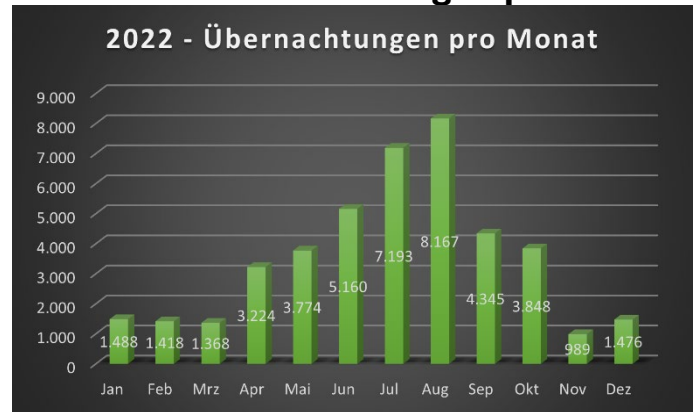


2. Graphischer Rückblick 2022¹

2.1. Übernachtungen p.A.

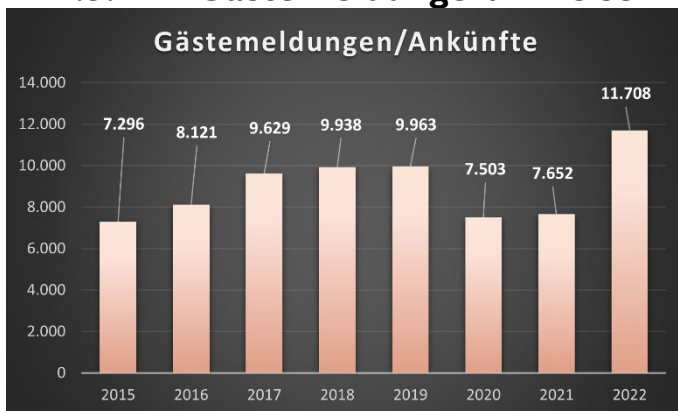


2.2. Übernachtungen p.Mt.

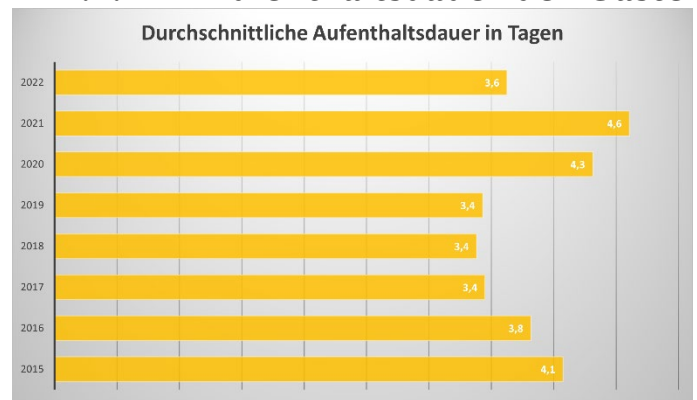


Wir können auf einem **Gesamtzuwachs von 20,5 %** im Vergleich zum Vorjahr zurückblicken. Im Vergleich zu einem „Nicht-Pandemie-Jahr“, z.B. 2019, hatten wir einen Zuwachs von 24 % bei den Übernachtungszahlen.

2.3. Gästemeldungen/Anreisen



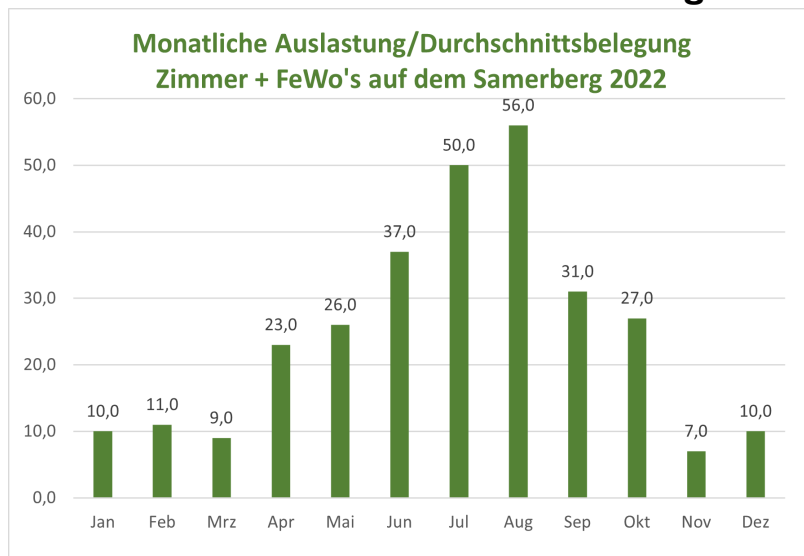
2.4. Aufenthaltsdauer der Gäste



Hier haben wir einen **erheblichen Zuwachs von 53 %** im Vergleich zum Vorjahr und im Vergleich zu einem „Nicht-Pandemie-Jahr“ von 17,5 %. Setzt man diese Daten in Verbindung mit der durchschnittlichen Aufenthaltsdauer der Gäste, sieht man, dass mehr Gäste angereist sind, die allerdings kürzer geblieben sind. D.h. die Aufenthaltsdauer hat sich aufgrund der Wiederöffnung der weltweiten Tourismusgebiete wieder auf den Stand vor der Pandemie zurückentwickelt.

¹ Datenerhebung WinTop-Meldewesen Samerberg. Stand 26.01.2023
31. Januar 2023

2.5. Durchschnittliche Auslastung der Zimmer + FeWo's



Seit 2019 haben wir eine jährliche Steigerung der durchschnittlichen Gesamtauslastung lt. Datenerhebung.

2021: 21%
2022: 25 %

3. Allgemeine Projekte und Sonderthemen

- Der **Wanderbus Samerberg** konnte wieder eine **Steigerung der Fahrten um 54 %** verzeichnen. 550 Fahrgäste wurden im Sommer 2022 befördert.
- Neuer Wanderwart – Michael Irger - für den Samerberg gefunden
- Urlaubstruckbeteiligung für die nächsten Jahre zugesagt
- Projektunterstützung durch die Gäste-Information:
 - Leitbild Samerberg
 - ROSI
 - Gezielte Werbemaßnahmen gemeinsam mit der Hochriesbahn mit dem Fokus „Kemmt's unter der Woch“ und Fotoshooting
- Neue Beschilderung Samerberger Loipe und Winterkarte/-flyer
- Social Media Kampagne mit CAT – Herbstbewerbung
- Besucherstromlenkung mit Banner und Online-Infos läuft weiter
- Gemeinsame Aktionen mit dem Tourismusverein
 - 4 Gästeehrungen für 10 und 20 Jahre Urlaub am Samerberg
 - Social Media Samerberg: neuer Insta-Account
 - Frühlingmarkt 2022
 - Dorfadvent 2022

4. Ausblick Sonderthemen in 2023

- Buchungstool IRS18 verbessertes Provisionsmodell, neues User-Interface
- Wanderbroschüre Samerberg Fertigstellung
- Samerberger Heft Projektstart
- Leitbildprozess Samerberg – Vertiefung/Umsetzungsmöglichkeiten im Bereich Tourismus
- Wegesanierung gemeinsam mit DAV im Hochriesgebiet
- Werbematerial Bereich Tourismus